

nebur
MEDIOAMBIENTE

SERVICIOS
COMUNIDADES DE VECINOS

2026

TRABAJOS en COMUNIDADES DE VECINOS

El mantenimiento integral de comunidades de vecinos requiere una gestión eficiente, constante y profesional. Ofrecemos un servicio completo orientado a garantizar el correcto estado de todas las instalaciones, zonas comunes y espacios exteriores, aportando tranquilidad a los residentes y valor añadido a la propiedad.

En el área de jardinería, realizamos mantenimiento de jardines adaptado a cada espacio, cuidando tanto la estética como la salud de las plantas. Incluimos labores de poda, desbroces y tratamientos específicos, asegurando un entorno verde equilibrado, seguro y visualmente atractivo durante todo el año.

Contamos con especialistas en poda de palmeras en altura, un servicio que requiere experiencia, precisión y el cumplimiento de todas las medidas de seguridad. Actuamos tanto de forma preventiva como correctiva, evitando riesgos y mejorando la imagen del entorno.

Ofrecemos asesoramiento técnico en plantas y paisajismo, ayudando a las comunidades a optimizar sus zonas verdes con soluciones sostenibles, eficientes y adaptadas al clima. Diseñamos y ejecutamos proyectos que combinan funcionalidad y estética, incluyendo técnicas como la hidrosiembra para la regeneración de superficies.

En el ámbito de piscinas, realizamos mantenimiento y limpieza integral, garantizando unas condiciones óptimas de uso. Controlamos los niveles de agua, productos químicos y sistemas de filtrado, asegurando la higiene, seguridad y durabilidad de las instalaciones.

Además, cubrimos servicios de fontanería y electricidad, atendiendo tanto incidencias como mantenimiento preventivo. Nuestro equipo técnico interviene con rapidez y eficacia para evitar averías mayores y garantizar el correcto funcionamiento de las instalaciones comunitarias.

Nuestro servicio de mantenimiento general engloba todas aquellas necesidades del día a día en una comunidad, ofreciendo soluciones rápidas, coordinadas y adaptadas a cada cliente. Nos comprometemos con la calidad, la cercanía y la mejora continua, convirtiéndonos en un aliado de confianza para la gestión integral de su comunidad.



PODAS



DESBROCES



PODA PALMERA EN ALTURA



ASESORAMIENTO TÉNICO PLANTAS

Mantenimiento de JARDINES

El servicio de mantenimiento de jardines está diseñado para conservar y realzar las zonas verdes de la comunidad durante todo el año. Realizamos podas selectivas, desbroces, control de crecimiento y tratamientos fitosanitarios, adaptándonos a las necesidades de cada especie y estación. Nuestro equipo combina criterios técnicos y estéticos para garantizar espacios cuidados, seguros y agradables, optimizando el uso del agua y favoreciendo la sostenibilidad del entorno. Además, ofrecemos asesoramiento especializado para la mejora continua de las áreas ajardinadas.



Mantenimiento de PISCINAS

Ofrecemos un servicio integral de mantenimiento de piscinas orientado a asegurar la calidad del agua y el correcto funcionamiento de todas las instalaciones. Nos encargamos de la limpieza periódica, control de niveles químicos, revisión de sistemas de filtración y detección de posibles incidencias. Trabajamos bajo estrictos estándares de higiene y seguridad, garantizando un espacio óptimo para el disfrute de los vecinos. Nuestro servicio se adapta a la temporada y a las características de cada piscina, asegurando su conservación y prolongando su vida útil.



Mantenimiento de piscinas particulares y comunitarias



LIMPIEZA DE FONDO CON BARREDOR MANUAL Y SUPERFICIE



REPARACIONES Y PUESTA A PUNTO

¿Qué incluye nuestro servicio de mantenimiento de piscinas?

Los trabajos se adaptan a cada instalación y pueden variar en función del tipo de piscina, su estado y la modalidad de mantenimiento contratada.

Limpieza periódica
Retirada de residuos, limpieza de las superficies de la piscina y cuidado de los elementos incluidos en el servicio.

Control y cuidado del agua
Seguimiento de los parámetros del agua y actuaciones de mantenimiento que correspondan según el servicio contratado. En piscinas de uso colectivo, los trabajos se ajustarán a los requisitos sanitarios aplicables.

Cuidado de las instalaciones
Comprobación visual de los elementos accesibles y comunicación de posibles incidencias que requieran una revisión específica.

Puesta a punto de temporada
Preparación de la piscina antes de su utilización, con los trabajos necesarios según el estado de la instalación y las necesidades del cliente.

Mantenimiento adaptado a cada piscina
No todas las piscinas necesitan la misma atención. Una piscina particular, una piscina comunitaria de uso intensivo o una instalación que permanece cerrada durante parte del año requieren diferentes frecuencias y trabajos de mantenimiento.
Por eso, estudiamos cada caso para definir una propuesta que tenga en cuenta:



MEDICIÓN MEDIANTE HI93102. TURBIDEZ, CLORO, PH, BROMO, HIERRO, YODO, ÁCIDO ISOCIANÚRICO



ROBOT DE LIMPIEZA MEDIANTE ASPIRACIÓN CICLÓNICA Y DOBLE FILTRACIÓN

Otros SERVICIOS



REPARACIONES EN PAREDES Y SUELO



PAISAJISMO



HIDROSIEMBRA



RIEGO / FONTANERÍA



MONTAJE CÉSPED ARTIFICIL



ILUMINACIÓN / ELECTRICIDAD

Limpieza de Espacios Comunitarios

El servicio de limpieza de comunidades está orientado a garantizar espacios comunes impecables, higiénicos y agradables para todos los vecinos. Nos encargamos de la limpieza integral de portales, escaleras, ascensores, garajes y zonas exteriores, adaptando la frecuencia y los protocolos a las necesidades específicas de cada comunidad.

Trabajamos con productos y técnicas eficaces que aseguran resultados duraderos, prestando especial atención a los detalles y a las zonas de mayor tránsito. Nuestro equipo actúa con puntualidad, discreción y profesionalidad, contribuyendo a mejorar la imagen del edificio y el bienestar de sus residentes. Además, ofrecemos un servicio flexible y supervisado, que garantiza un alto nivel de calidad de forma constante.





ASCENSORES



SUELOS



VENTANAS / PUERTAS

nebur
MEDIOAMBIENTE

SERVICIOS COMUNIDADES DE VECINOS

2026

Calle Castilla, 2.
11402 Jerez de la Frontera (Cádiz)

Tlf: 655482716 | 654579064
administracion@neburmedioambiente.es
www.neburmedioambiente.es